



Città di POMPEI
 Provincia di Napoli
 V Settore Tecnico

P.G.

Marca da
 bollo

Comunicazione di interventi di manutenzione straordinaria

ex art. 6, comma 2, DPR 380/2001
 come modificato dalla L. 73 del 22 maggio 2010

Dati relativi all'interessato

La/Il sottoscritto/o

Cognome o denominazione

Nome

Codice Fiscale

Residenza anagrafica

Comune

Via e numero civico

CAP Telefono:

In qualità di proprietario altro diritto reale altro _____

COMUNICA

ai sensi dell'art. 6, comma 2, del DPR 380/2001 come modificato dalla L.73/10.

che dal giorno _____

eseguirà l'intervento sotto descritto:

.....

Dati relativi all'immobile oggetto di intervento

Localizzazione

Comune

Via e numero civico

Catasto fabbricati foglio di mappa numeri mappa Piano Interno

sub.

Tipologia dell' intervento:

Descrizione sintetica delle opere da realizzare:

Comunica che i lavori saranno eseguiti dall'impresa:

.....

Che firma per accettazione _____

allega pertanto relativo DURC (documento unico di regolarità contributiva);

dichiara di aver verificato la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008;

oppure:

Comunica che eseguirà i lavori in economia diretta, in quanto trattasi di opere di modesta entità eseguibili direttamente dall'interessato

DICHIARA

- che le opere previste ed illustrate nell'allegata relazione asseverata rientrano nella facoltà prevista ex art. 6, comma 2, lettera a), DPR 380/2001 come modificato dalla L. 73 del 22 maggio 2010;
 - che le opere previste, riguardano un immobile realizzato/modificato anteriormente all'anno 1951 e non più modificato e che sullo stesso non vi sono opere abusive;
 - che le opere previste, riguardano un immobile realizzato/modificato in conformità alla:
Licenza/Concessione/autorizzazione edilizia n. _____ rilasciata il _____ alla
Denuncia di Inizio Attività prot. _____ presentata in data _____ al
Permesso di Costruire n. _____ rilasciato il _____;
 - che l'immobile non è oggetto di richiesta di condono edilizio ex L. 47/85 e/o L. 724/94. (1)
- (1) N.B. Nel caso in cui l'immobile risulti oggetto di richieste di condono edilizio ex L. 47/85 e/o L. 724/94 e che non abbia avuto alcun esito definitivo è necessario attivare una DIA ai sensi della delibera di G.C. n° 527/98 e ss. mm. e ii.**

ALLEGA

Ai sensi dell'art. 6, comma 4, del DPR 380/2001, come modificato dalla L. 73/10:

- Attestazione di versamento dei diritti di segreteria di € 100,00**
- Relazione tecnico descrittiva, con asseverazione a firma di tecnico abilitato;**
- Elaborato grafico comparativo tra stato di fatto e di progetto a firma di tecnico abilitato;**
- Documentazione fotografica**
- Titolo di proprietà**

Il sottoscritto si impegna:

1. a comunicare l'ultimazione dei lavori e a documentare adeguatamente, anche con documentazione fotografica, gli interventi eseguiti.
2. ad effettuare variazione catastale se necessaria in dipendenza dei lavori eseguiti.

Data.....

Firma del Proprietario/Avente titolo

(Dichiarazione sostitutiva di notorietà resa ai sensi del DPR n. 455/00, allegare fotocopia documento d'identità del dichiarante).

Informativa sulla privacy

I dati riportati sulla presente domanda saranno trattati nei limiti e con le modalità previste dal D.Lgs. 196/2003 (*Codice in materia di protezione dei dati personali*); gli stessi dati devono essere resi obbligatoriamente per consentire la procedibilità della domanda. Il responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente responsabile del Servizio Edilizia Privata e LL.PP. presso il quale i dati sono gestiti ed archiviati. I diritti dell'interessato sono garantiti a norma degli articoli 7-10 del D.Lgs. 196/2003.

Firma <hr/>	Data <hr/>
----------------	---------------

Il sottoscritto dichiarante, ritira in data odierna copia della comunicazione presentata , munita di timbro di presentazione.

Firma per ricevuta <hr/>	Data <hr/>
-----------------------------	---------------

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

allegata alla comunicazione di interventi di manutenzione straordinaria
ex art. 6, comma 2, del D.P.R 380/01, come modificato dalla L.73 del 22/05/2010

Realizzazione di opere ai sensi dell'ex art. 6, comma 2 del DPR 380/2001 sull'immobile/area sito/a in
Via _____ n. _____ scala _____ piano _____
identificato al N.C.E.U./N.C.T. al foglio _____ mappale _____ sub _____

Il/La sottoscritto/a _____

Codice Fiscale/Partita Iva _____

Residente/con Studio in _____ CAP _____ alla Via

_____ n. _____ Iscritto/a all'Ordine/Collegio della Provincia di _____
_____ col n. _____ in qualità di tecnico

incaricato della progettazione delle opere di cui alla comunicazione attività libera, presentata
congiuntamente alla presente, consapevole di assumere la qualità di persona che esercita un servizio
di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale,

ACCERTATO

Che l'intervento risulta assoggettabile alla disciplina dell' ex art. 6 del D.P.R. 380/01, come modificato
dal D.lgs 301/02 e L.R. 19/01 e/o L.R. 21/03

DICHIARA

che le opere da eseguirsi consistono in:

come da progetto allegato, e rilievo fotografico, con coni ottici, in due (2) copie.
Che lo stato dei luoghi, come da rilievo di cui agli elaborati relativi allo stato di fatto, è conforme agli
atti abilitativi, come anche dichiarato, nella parte di competenza, dal proprietario o avente titolo.
Di non aver rapporti di dipendenza con l'impresa né con il committente.

DICHIARA ALTRESI'

Con riferimento alla conformità dello stato dei luoghi, che:

L'immobile è conforme all'ultimo stato autorizzato con titoli abilitativi edilizi relativi al fabbricato ed non è stato oggetto di lavori abusivi , neanche parziali;

titolo _____ n.° _____ del _____;

riguarda immobile costruito anteriormente al 1951 e non modificato dopo tale data, nemmeno parzialmente in quanto la tipologia costruttiva e ascrivibile al periodo;

Con riferimento alla destinazione d'uso dell'immobile che:

L'intervento in oggetto non modifica la destinazione d'uso esistente dell'immobile che è la seguente:

Autocertifica ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. n. 380/01 la conformità del presente progetto alle norme igienico sanitarie riguardando il progetto interventi di edilizia residenziale;

Autocertifica ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. n. 380/01 non riguardando il progetto interventi di edilizia residenziale, la conformità del presente progetto alle norme igienico sanitarie non comportando lo stesso valutazioni tecnico – discrezionali;

Sarà richiesto specifico parere igienico-sanitario all'ASL;

Non è soggetto al rispetto di norme igienico sanitarie.

Tutto ciò premesso il sottoscritto tecnico

ASSEVERA

1) La conformità delle opere da realizzare, come individuate negli allegati elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, nonché il rispetto delle norme di sicurezza, di quelle igienico sanitarie, del Regolamento Edilizio vigente ed adottato, del codice della strada e delle norme tecniche vigenti in materia e che per esse la normativa statale e regionale vigente non prevede il rilascio di un titolo abilitativo.

2) che la rappresentazione dello stato attuale nell'allegato elaborato grafico è conforme allo stato dei luoghi, anche con riferimento alla destinazione d'uso: _____;

3)che l'immobile è conforme all'ultimo stato autorizzato con titoli abilitativi edilizi relativi al fabbricato ed non è stato oggetto di lavori abusivi , neanche parziali; n.° _____ del titolo e data _____;

3)che riguarda di immobile costruito anteriormente al 1951 e non modificato dopo tale data, nemmeno parzialmente in quanto la tipologia costruttiva e ascrivibile al periodo;

Data _____

IL Tecnico
timbro e firma

con allegata copia del documento di identità
